



## LAFORET Immobilier Chambéry

2 Rue Saint Antoine

73000 Chambéry

Tél. : 04.79.60.88.00

Fax : 04.79.60.88.11

Site web : <http://www.laforet-savoie.com>

E-mail : [chambery@laforet.com](mailto:chambery@laforet.com)

### Maison 92 M<sup>2</sup> : 245 000 €\* - Ref. 50797249



#### Descriptif du bien :

St Thibaud de Couz - Maison neuve d'environ 92m<sup>2</sup> dans un environnement calme, à proximité des commerces et des écoles. Cette maison sur deux niveaux possède une spacieuse pièce de vie de plain-pied et un agréable terrain autour. La maison est en parfait état. ~Laforet Chambéry : 04.79.60.88.00

**Surface séjour : 31 M<sup>2</sup>**

**Garage : 1**

**Pieces : 4**

**DPE : 226 kWh/m<sup>2</sup>/an (D)**

**Nombre de chambres : 3**

**GES : 10 kg/m<sup>2</sup>/an (B)**

**Salle de bains : 1**

**Terrain : 615 M<sup>2</sup>**

**Piscine : Non**

**Année de construction : 2010**

